



FAMILY PARK

ПОСЕЛОК ДЛЯ САМЫХ БЛИЗКИХ

Природа

Эстетика

Комфорт

Безопасность



● 27 Га

● Свой семейный парк

● Участки 6-17 соток

● 254 дома



Променад

р. Кондурча

Зона отдыха

Гостевая парковка

Зона отдыха

Озера

Озера

Детская площадка

Лесной фонд

Гостевая парковка

Красный Яр 2 мин.

Лесной фонд

Зона отдыха

Гостевая парковка

Площадка с турниками

Охрана

Зона отдыха

Спортивная площадка

Административное здание, кафе

Гостевая парковка

ДОМ
РФ | ФИНАНСИРОВАНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА

ИПОТЕКА С БАНКОМ ДОМ.РФ



RS-Awards
2021

ПОБЕДИТЕЛЬ ПРЕМИИ

ДОМА ТАМ, ГДЕ ВИДНО НЕБО

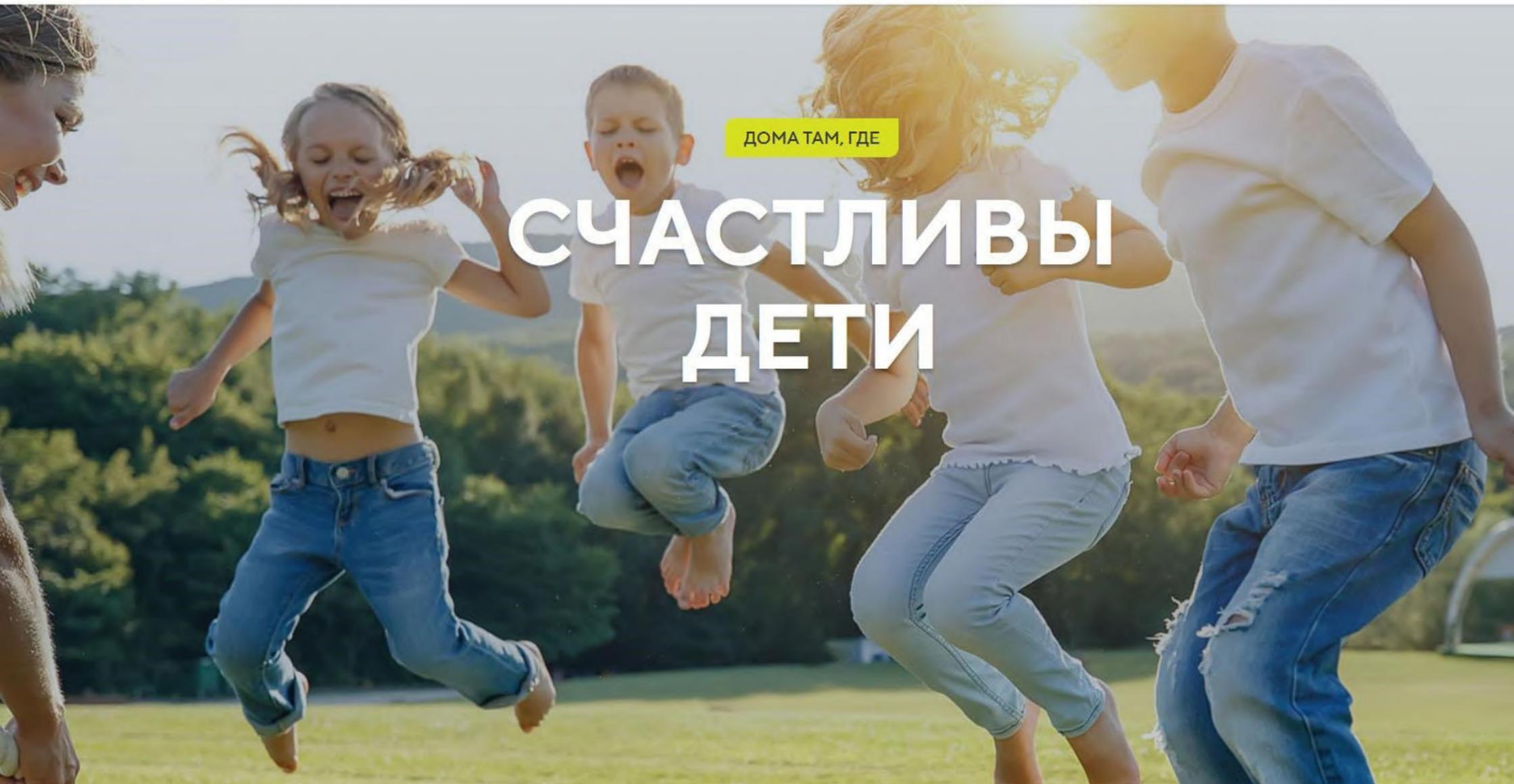
FAMILY PARK – это семейный закрытый поселок, в 3 минутах езды от Красного Яра, который объединил городское благоустройство в пригороде, единую архитектурную концепцию и продажу домовладений, а не участков для самых разных семей.

Мы собрали все самое лучшее из наших предыдущих поселков и создаем новый еще более комфортный, уютный и душевный FAMILY PARK для вас.



ДОМА ТАМ, ГДЕ

СЧАСТЛИВЫ ДЕТИ



На территории всего поселка расположены современные игровые площадки, где дети развивают моторику и воображение, разделены по возрастам: от 1 до 6 и от 6 до 11 лет. Для подростков есть свои специальные зоны и площадки, где установлены тренажёры для занятий спортом.



И на любой площадке ребята в безопасности: территория закрыта от посторонних.



ЛЕТОМ ИГРАЙТЕ В ФУТБОЛ



ВИМОЙ КАТАЙТЕСЬ НА КОНЬКАХ

ДОМА ТАМ, ГДЕ

БЕЗОПАСНО

Нам важно создать атмосферу безопасности и добрососедства. В нашем поселке можно без страха гулять вечером и не переживать за ребенка во дворе. Вы знаете всех соседей в лицо и будете уверены, что рядом нет посторонних.



Круглосуточная охрана на въезде



Камеры наблюдения — записи хранятся на сервере обслуживающей компании



Доступ жильцов к камере на въезде



Жилая территория будет огорожена от леса внутри поселка



ДОМА ТАМ, ГДЕ

БЕЗЗАБОТНО И ТЕХНОЛОГИЧНО

ВСЕ ГОРОДСКИЕ КОММУНИКАЦИИ



Электричество, газ подведенный к границе участка, водоснабжение, канализация, оптоволоконный интернет.

ВАЙ-ФАЙ НА ВСЕЙ ТЕРРИТОРИИ



Работайте и скачивайте гигабайты архивов, сидя под деревом.

ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ КОМПАНИЯ



Содержанием территории занимается обслуживающая организация. Обслуживающая организация проследит за уборкой снега, вывозе мусора, ремонте дорог и многом другом. Если захотите пообщаться с обслуживающей компанией — просто отправьте сообщение в приложение.

Для нас идеальная загородная жизнь — это привычные городские блага цивилизации в доме и за его пределами и технологий не видно ровно до того момента, пока они не понадобятся, но ими пронизан каждый сантиметр, поэтому в FAMILY PARK будут:



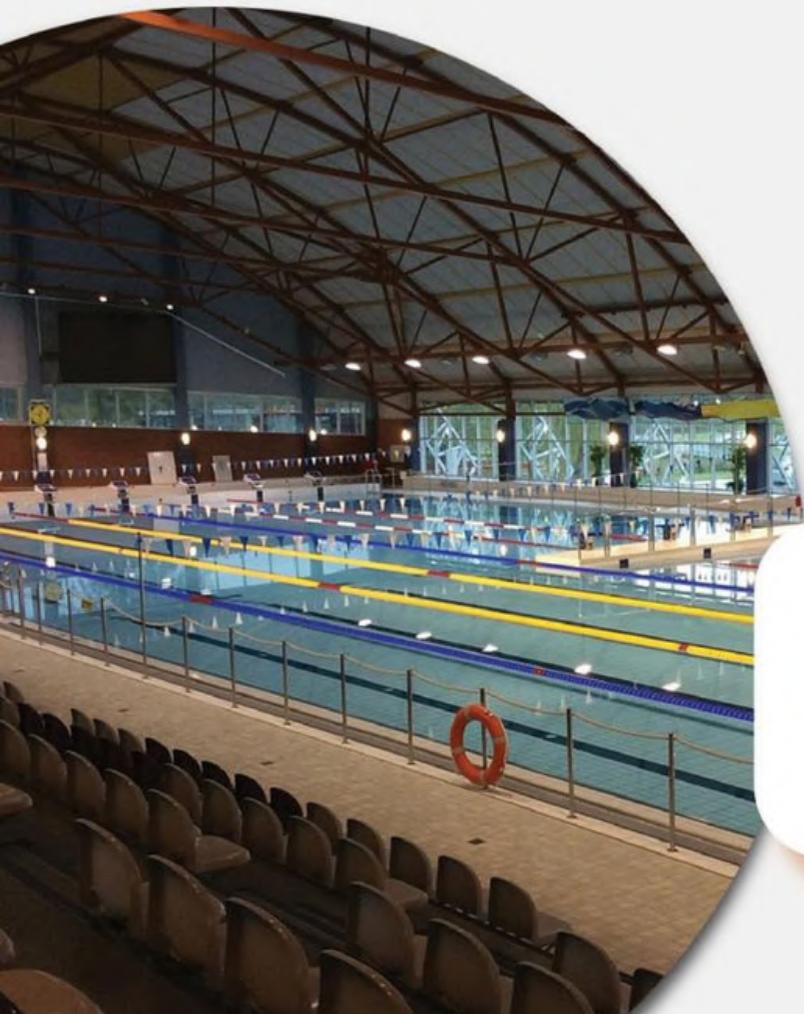
ВСЕ ВАЖНОЕ ДЛЯ СЕМЬИ

-  Частная школа и детский сад
-  Школа
-  Детский сад
-  Магазин ("Пятерочка", "Магнит")
-  Торговый центр
-  Фермерский рынок
-  Больница
-  Сбербанк
-  Салон красоты
-  Почта
-  Церковь
-  База отдыха



ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

в селе Красный Яр в 100 м. от ЯР ПАРКа



СТАРТ СТРОИТЕЛЬСТВА

2022 г.

СДАЧА

2024 г.



НЕСКОЛЬКО
СПОРТИВНЫХ
ЗАЛОВ



БАССЕЙН



ОРГАНИЗОВАННЫЙ ДОСУГ



СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- ✓ Турниры по футболу
- ✓ Ежегодные спортивные игры
- ✓ Футбол
- ✓ Волейбол
- ✓ Эстафеты
- ✓ Мастер-классы с приглашенными тренерами



ДЕТСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- ✓ Мастер-классы по поделкам
- ✓ Сдача ГТО
- ✓ Анимация

ОРГАНИЗОВАННЫЙ ДОСУГ



РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- ✓ День поселка
- ✓ Масленица
- ✓ Кинопоказы
- ✓ Новый Год

ПОЛЕЗНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

- ✓ Чистые игры
- ✓ Высадка аллеи жителей
- ✓ Субботники

ОРГАНИЗОВАННЫЙ ДОСУГ

СЕКЦИЯ БОКСА

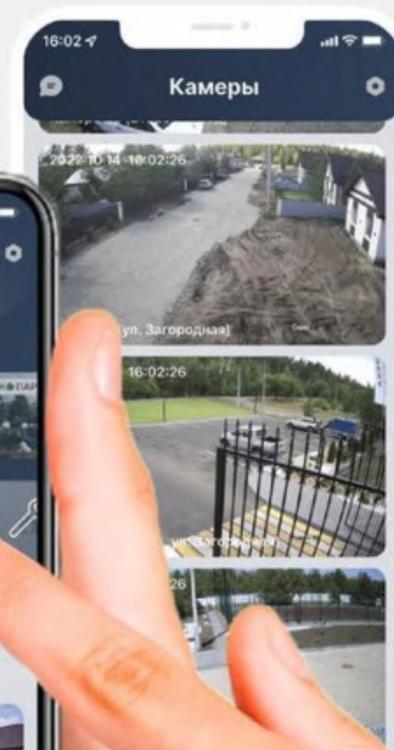
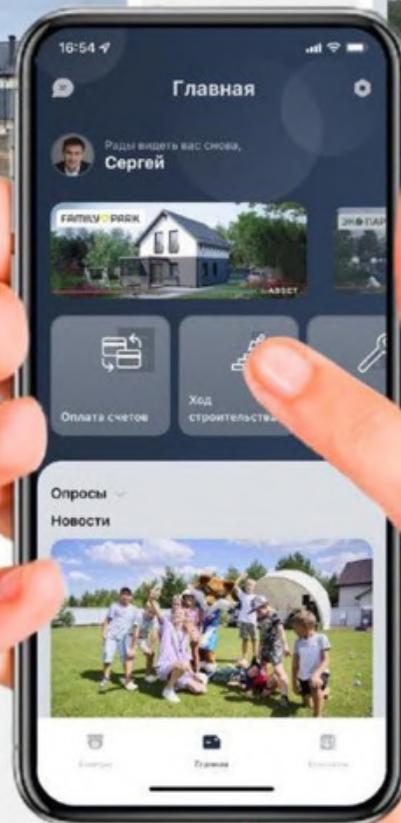


СЕКЦИЯ ЙОГИ

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ

УСЛУГИ В 1 КЛИК

- ✓ Отчеты о строительстве
- ✓ Оплата счетов
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Новости
- ✓ Вызов мастера
- ✓ Опросы



СЕРВИС ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

ВНЕШНИЙ СЕРВИС

- ✓ Чистка снега
- ✓ Уборка листвы
- ✓ Вывоз мусора
- ✓ Ремонт дорог
- ✓ Уход за озеленением
- ✓ Охрана
- ✓ Обслуживание инженерных сетей
- ✓ Видеонаблюдение

ВНУТРЕННИЙ СЕРВИС

- ✓ Техническое обслуживание дома
- ✓ Клининг
- ✓ Благоустройство участка
- ✓ Обслуживание ЛОС

КЛУБНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ASSET



СПОРТЗАЛ
(ЭКО ПАРК)



СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
(ЭКО ПАРК)



ВЕЛОПРОКАТ
(ЭКО ПАРК)



НАСТОЛЬНЫЙ ТЕННИС
(ЭКО ПАРК)



ЗОНА КРОССФИТ
(ЭКО ПАРК)



МАГАЗИН
(ЭКО ПАРК)



КАФЕ
(ЭКО ПАРК)



РЕСТОРАННЫЙ КОМПЛЕКС
(FAMILY PARK)



ЧАСТНЫЙ ДЕТСКИЙ САД
(FAMILY PARK)

СЕМЕЙНЫЙ ПАРК

Парк является частью инфраструктуры коттеджного поселка. Территория парка ограничена трассой Самара-Ульяновск, местными озёрами и лесом.

4,3 Га



ВАШ НАДЕЖНЫЙ ДОМ

5 лет гарантии

Дом сдается с заведенными коммуникациями

Система контроля качества

Вы создаете свою планировку в доме

Дом построен по проверенной технологии, исходя из опыта с 2007 года





ГАЗ



ИНТЕРНЕТ



ВОДА

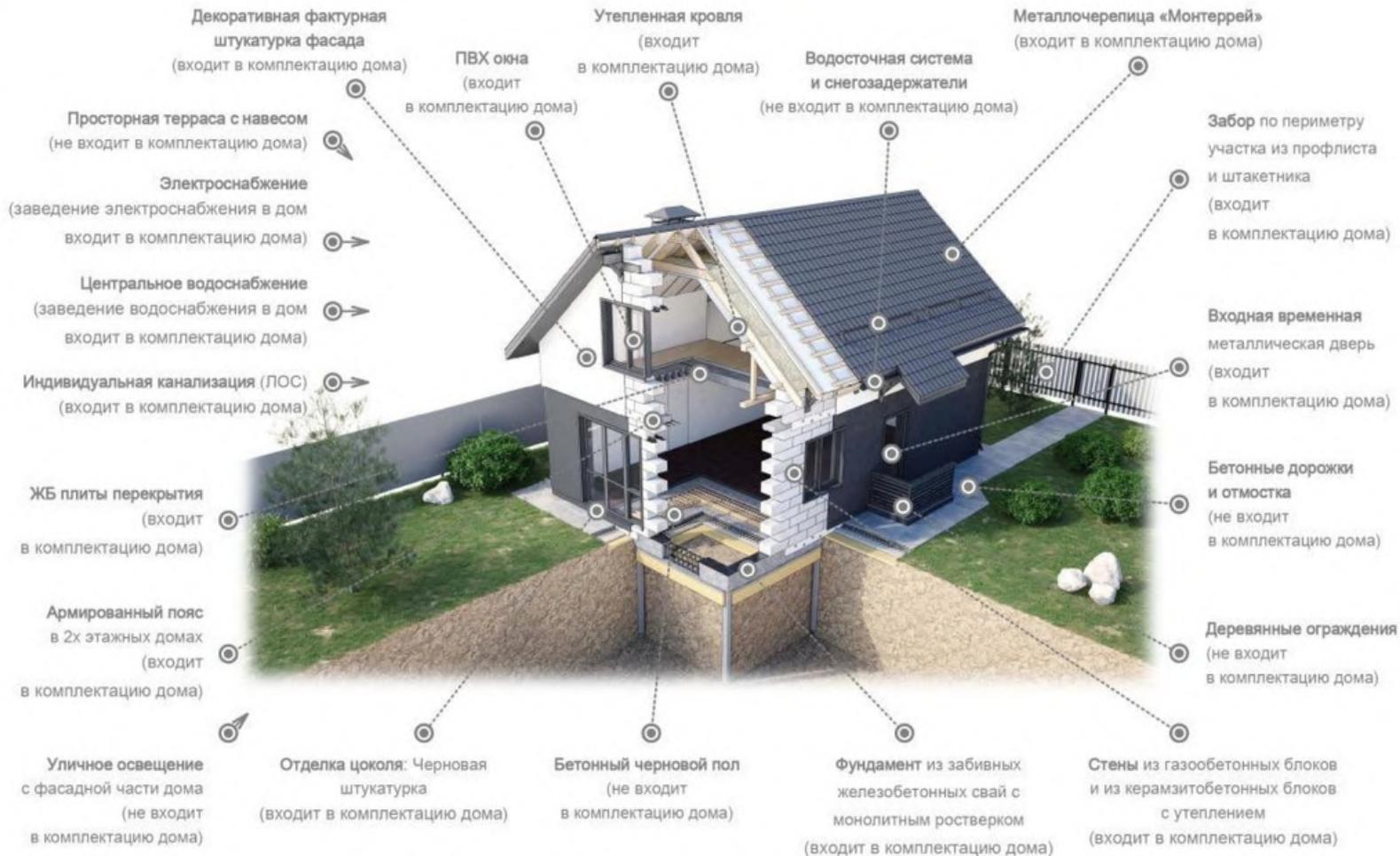


КАНАЛИЗАЦИЯ



ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

МАТЕРИАЛЫ СТРОИТЕЛЬСТВА





Дом одноэтажный

85 кв/м



Просторная
кухня-гостиная



3 спальни

Для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



ВЗРОСЛОЙ ПАРЫ
С ВНУКАМИ

Дом одноэтажный

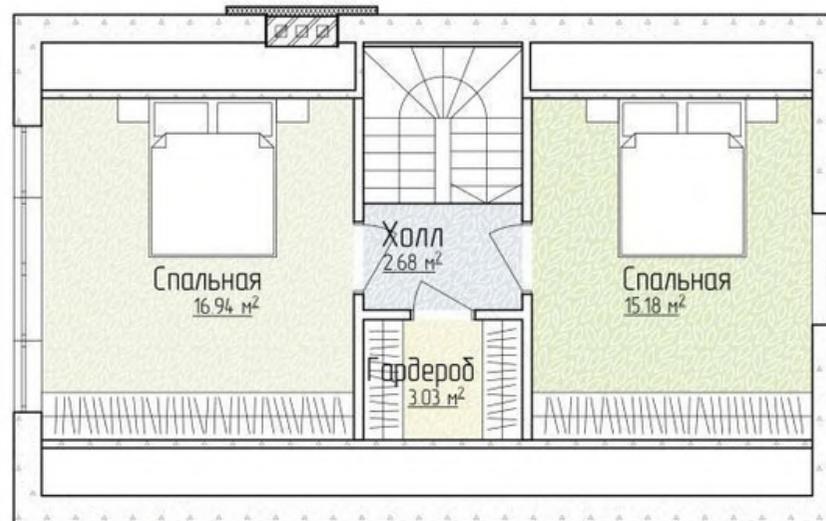
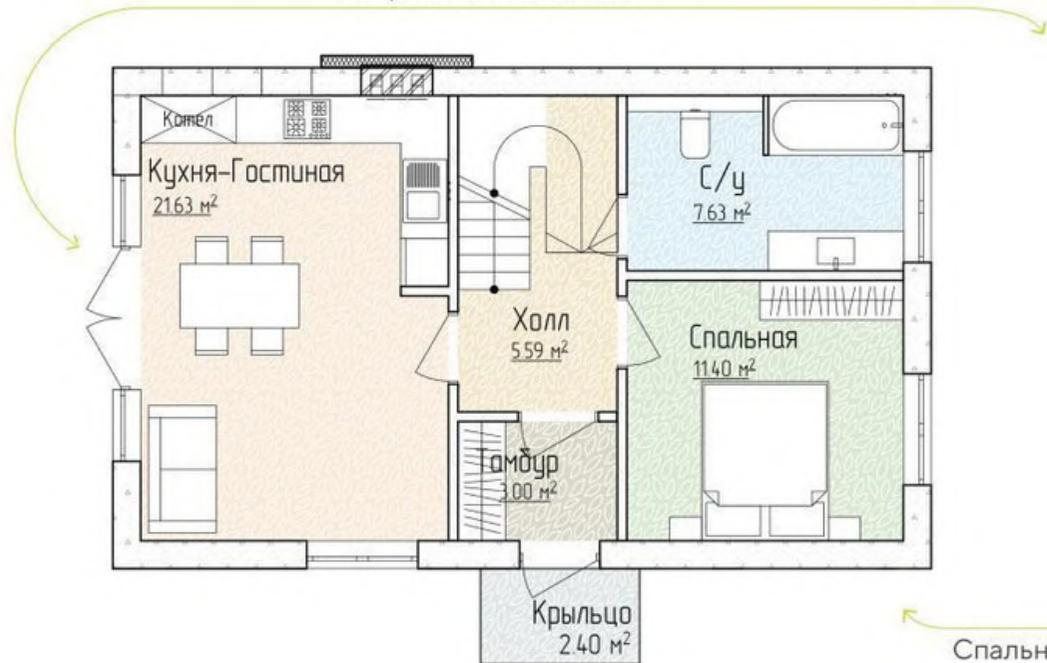
85 кв/м



Дом двухэтажный

93 кв/м

Витражное остекление



Спальни на 1 и 2 этаже

для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



ВЗРОСЛОЙ ПАРЫ
С ВНУКАМИ

Дом двухэтажный

93 кв/м



Дом двухэтажный

93 кв/м



Спальни на 1 и 2 этаже

для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



ВЗРОСЛОЙ ПАРЫ
С ВНУКАМИ

Дом двухэтажный

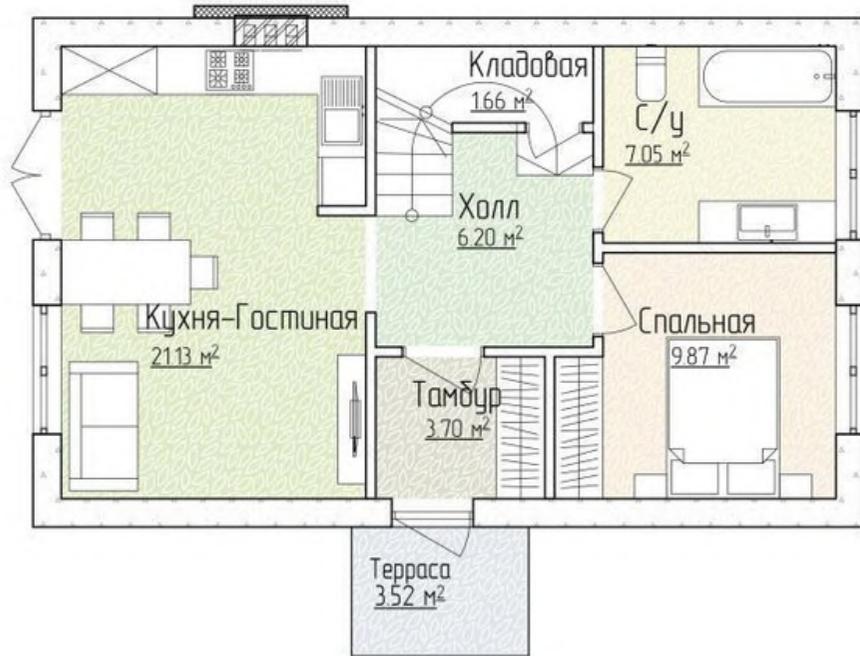
93 кв/м



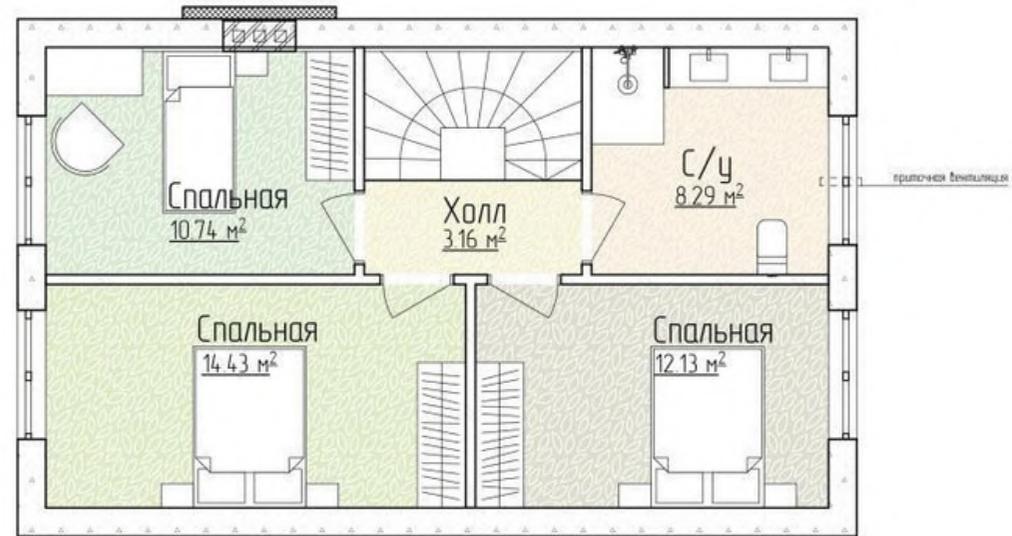
Дом двухэтажный

105 кв/м

Кладовая



Санузел на обоих этажах



4 спальни

Для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



СЕМЬИ ИЗ ТРЕХ
ПОКОЛЕНИЙ

Дом двухэтажный

105 кв/м





Для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



ВЗРОСЛОЙ ПАРЫ
С ВНУКАМИ

Дом одноэтажный

107 кв/м



Дом одноэтажный

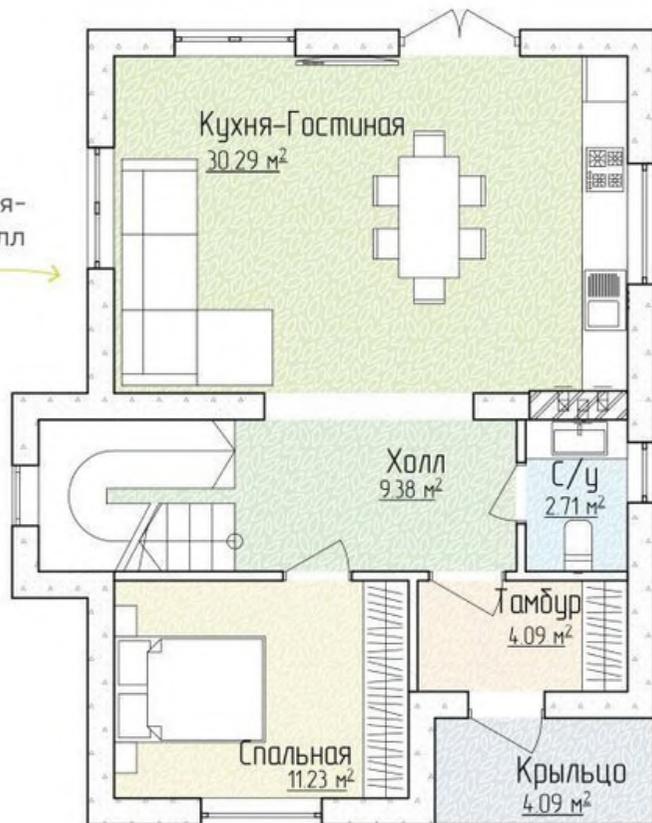
107 кв/м



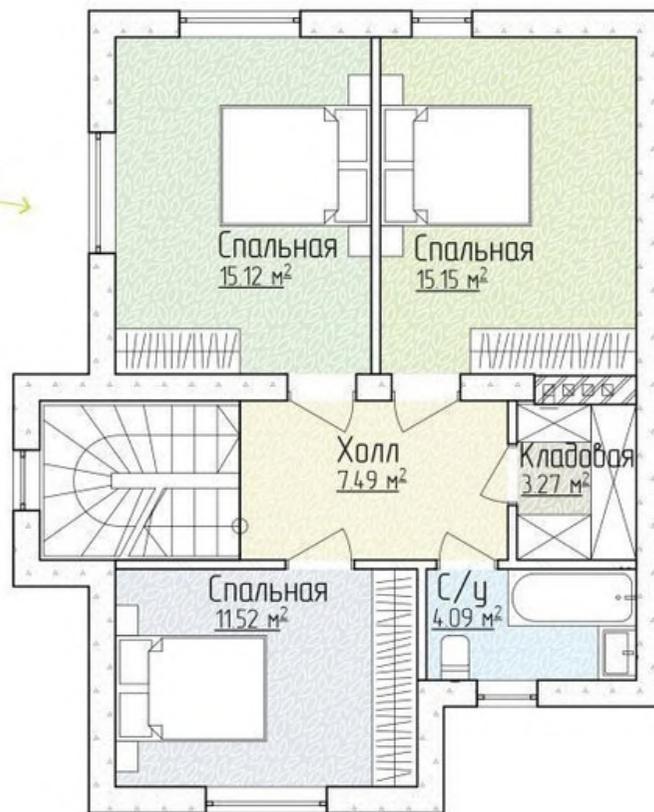
Дом двухэтажный

121 кв/м

Большая кухня-гостиная и холл



4 спальни



Санузел
на обоих этажах

Кладовая

Для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



СЕМЬИ ИЗ ТРЕХ
ПОКОЛЕНИЙ

Дом двухэтажный

121 кв/м



Дом одноэтажный

136 кв/м



для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



ВЗРОСЛОЙ ПАРЫ
С ВНУКАМИ

Дом одноэтажный

136 кв/м

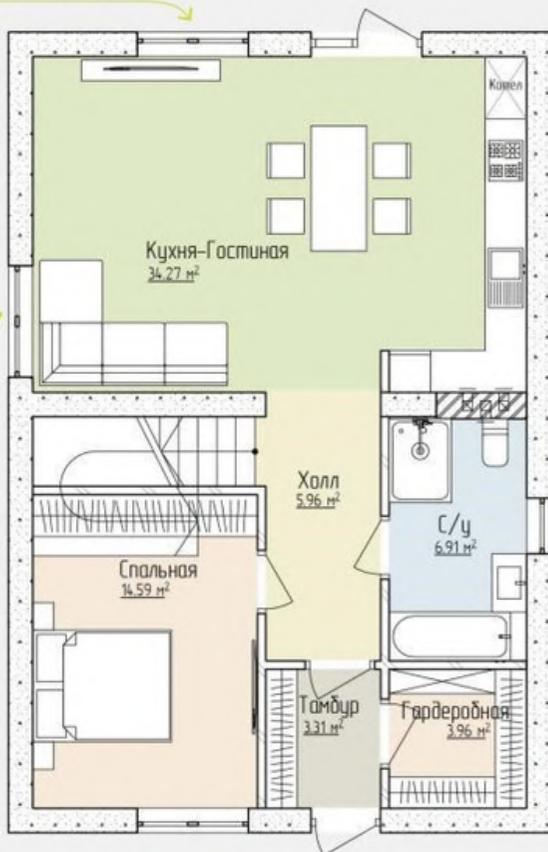


Дом двухэтажный

146 кв/м

Увеличенное окно

Просторная
кухня-гостиная



5 спален

Санузел
на обоих этажах

для:



БОЛЬШОЙ
СЕМЬИ

Дом двухэтажный

146 кв/м



для:



СЕМЬИ
С ДЕТЬМИ



ВЗРОСЛОЙ ПАРЫ
С ВНУКАМИ

Дом одноэтажный

107 кв/м

МИР МАКСИМАЛЬНО ИСКРЕННЕГО СЕРВИСА ДЛЯ КЛИЕНТОВ



Режим общения
с жителями 24/7



Бережное отношения
к природе



Поддержка здорового
образа жизни жителей



Заботливая
эксплуатация домов



Культура
добрососедства



Мероприятия и
интересный отдых на
территории поселков

Все вопросы по обслуживанию, можно задать нашим специалистам. Специально для вас организована горячая линия – круглосуточно, семь дней в неделю мы готовы ответить на ваш вопрос.

КАК ПРОХОДИТ КОНСУЛЬТАЦИЯ И ЭКСКУРСИЯ

1

ЗАПИСЬ НА ВСТРЕЧУ

Мы найдем удобное время и назначим личного эксперта для вас.

2

ЛИЧНЫЙ ЭКСПЕРТ

Личный эксперт свяжется с вами в назначенное время и дистанционно вас проконсультирует.

3

КОНСУЛЬТАЦИЯ И ЭКСКУРСИЯ

Личный эксперт расскажет о поселке и подберёт подходящую планировку. Мы подготовили для вас видеоролики и 3D туры с наших экскурсий, где вы сможете без посещения поселка ознакомиться с ним и узнать его основные отличительные особенности.

<https://kupitedom-samara.ru/family-park>